

### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**объекта, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург,  
 Центральный административный район, улица Смольного, д. 4, литера А  
 (квартал 1030А-1 и 1030А-2 в районе ул. Смольного и Смольной наб.)**

#### 2-й этап строительства (блоки Б2-Б14)

Опубликована в газете «Невское Время» №114 (5092) от 29.06.2012

#### **Информация о Застройщике**

Фирменное наименование:	Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Смольный Квартал» (сокращенное наименование – «ООО «Смольный Квартал»).
Место нахождения:	Место нахождения: 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 44.
Режим работы:	Режим работы: понедельник – четверг 9.00 – 18.00, пятница 9.00 – 17.00, суббота (консультационный день) 10.00 – 17.00, воскресенье – выходной день.
О государственной регистрации:	Зарегистрировано 13 февраля 2006 года за основным государственным регистрационным номером 1067847265133 Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 78 №005949479, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу 13 февраля 2006 года, ИНН 7838345550/КПП 783801001
Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица:	Единственный участник (100% в органе управления Застройщика): Открытое акционерное общество «Группа ЛСР», зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу от 14.08.2006 года за ОГРН 5067847227300.
О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию:	Нет.
Информация: - о виде разрешенной деятельности; - о номере лицензии (свидетельства о допуске); - о сроке действия; - об органе, выдавшем лицензию (свидетельства о допуске):	Функции Заказчика на основании Договора № б/н от 01 сентября 2006 года осуществляет Открытое акционерное общество «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга» (ОАО «СКВ СПб»); Саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Санкт-Петербурга» выдано Свидетельство № 0010.02-2009-7803048130-С-003 от 26.01.2012 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного от 16.12.2010 года № 0010.01-2009-7803048130-С-003. Действительно без ограничения срока и территории. Саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Объединение проектировщиков» выдано Свидетельство № 0337.02-2010-7803048130-П-031 от 02.02.2012 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного от 14.12.2010 года № 0337.01-2010-7803048130-П-031. Действи-

	тельно без ограничения срока и территории.
<i>О финансовом результате текущего года:</i>	По состоянию на 31.03.2012 г. чистая прибыль: 0 тысяч рублей.
<i>О размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:</i>	По состоянию на 31.03.2012 г. кредиторская задолженность: 3 978 553 тысяч рублей.
<i>О размере дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:</i>	По состоянию на 31.03.2012 г. дебиторская задолженность: 1 130 083 тысяч рублей.

### **Информация о проекте строительства**

<i>О цели проекта строительства:</i>	Проектирование и строительство многофункционального административно-жилого комплекса со встроенно-пристроенными помещениями, подземными и полуподземными автостоянками: 2-й этап - блоки Б2-Б14.
<i>Об этапах и сроках реализации строительного проекта:</i>	Строительство и ввод в эксплуатацию многофункционального административно-жилого комплекса в соответствии с проектом осуществляется в два этапа. Строительство 2-го этапа (блоки Б2-Б14) выполняется в следующем порядке: I очередь – строительство блоков Б2, Б5, Б6; II очередь – строительство блоков Б8, Б9, Б10 и реконструкция блоков Б12, Б13; III очередь – строительство блоков Б3, Б4, Б7 и реконструкция блоков Б11, Б14. Плановый срок реализации 1-й очереди 2-го этапа строительства (блоки Б2, Б5, Б6) – июнь 2013 года. Сроки реализации 2-й и 3-й очередей 2-го этапа строительства определяются разрешением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга.
<i>О результатах государственной экспертизы проектной документации:</i>	Положительное заключение Санкт-Петербургского филиала федерального автономного учреждения «Главное управление государственной экспертизы» от 02.04.2012г. № 144-12/СПЭ-1896/02 по проекту многофункционального административно-жилого комплекса со встроенно-пристроенными помещениями, подземными и полуподземными автостоянками.
<i>О разрешении на строительство:</i>	Разрешение на строительство Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга № 78-18003421-2010 от 20 июня 2012г. (взамен Разрешения СГСНиЭ 78-18003420-2010 от 22.06.2010г.).
<i>О правах застройщика на земельный участок, о собственнике земельного участка в случае, если застройщик не является собственником:</i>	Договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях №20/ЗК-02037 от 24.06.2004г. Регистрационная запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 21.07.2004г. за № 78-01-9506/2004-134.2; Дополнительное соглашение от 18.07.2006 года к Договору аренды №20/ЗК-02037 от 24.06.2004г. о замене стороны в договоре. Регистрационная запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.08.2006 года № 78-78-01/0502/2006-204. Собственник земельного участка: Санкт-Петербург.
<i>О границах и площади земельного участка, предусмотренных проектной документацией:</i>	Площадь земельного участка: 86 498 кв. м, расположен по адресу: Санкт-Петербург, Центральный район, улица Смольного, д. 4, литера А. Кадастровый номер: 78:31:1030А:4.
<i>Об элементах благоустройства:</i>	Спортивные площадки с покрытием из гранитного щебня; Детские площадки с набивным покрытием; Площадки для отдыха с набивным и газонным покрытием; Тротуары – покрытие из брусчатки; Широкие прогулочные пешеходные дорожки – покрытие из тротуарной плитки; Озеленение: цветники и газоны, посадка саженцев-деревьев, а также кустарников в живую изгородь;

<p><i>О местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:</i></p>	<p><b>Малые архитектурные формы.</b></p> <p>Местоположение: Санкт-Петербург, Центральный район, улица Смольного, д. 4, литера А.</p> <p>Проектом предусмотрено строительство новых зданий и реконструкция с приспособлением под современные нужды существующих. Земельный участок, на котором будет располагаться многофункциональный административно-жилой комплекс в составе 2-го этапа - блоки Б2-Б14, расположен в Центральном административном районе на территории исторически сложившихся районов Санкт-Петербурга на Смольной набережной к северу от Смольного монастыря, в квартале, ограниченном с юга – улицей Смольного, с востока – рекой Невой, с запада – Орловской улицей, вдоль которой ведется строительство жилого многосекционного корпуса Б1 в составе 1-го этапа строительства.</p> <p>Строительство комплекса включает в себя 10 новых и 4 реконструируемых здания:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в составе 1-го этапа строительства блок Б1;</li> <li>- в составе 2-го этапа строительства 13 блоков:</li> </ul> <p>блок Б2 – многосекционный 8-этажный жилой дом, со встроенными помещениями и автостоянкой, примыкает к трехэтажной арке и галерее в уровне 4-8 этажей блока Б1, относящегося к 1-му этапу строительства;</p> <p>блок Б3 – 8-этажный жилой дом с автостоянкой;</p> <p>блок Б4 – жилой дом, состоящий из двух 8-этажных секций с автостоянкой, объединенных между собой вестибюлем;</p> <p>блок Б5 – жилой дом, состоящий из двух 8-этажных секций с автостоянкой, объединенных между собой вестибюлем;</p> <p>блок Б6 – жилой дом, состоящий из двух 8-этажных секций с автостоянкой.</p> <p>блок Б7 – жилой дом, состоящий из двух секций с этажностью 6 и 8 этажей с автостоянкой, объединенных между собой вестибюлем;</p> <p>блок Б8 – жилой дом, состоящий из двух 8-этажных секций с автостоянкой, объединенных между собой вестибюлем;</p> <p>блок Б9 – жилой дом, состоящий из двух 8-этажных секций с автостоянкой, объединенных между собой вестибюлем,</p> <p>блок Б10 – жилой дом, состоящий из двух 8-этажных секций с автостоянкой, объединенных между собой вестибюлем,</p> <p>блоки Б11, Б12, Б13 – выявленные объекты культурного наследия, которые подлежат реставрации с последующим размещением в них офисных помещений: Б11 – одноэтажное здание, Б12, Б13 – трехэтажные здания;</p> <p>Б14 – трехэтажное здание, предназначенное для размещения детской дошкольной организации (ДДО).</p>
<p><i>О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</i></p> <p>- квартир;</p> <p>- гаражей;</p> <p>- иных объектов недвижимости.</p> <p><i>Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:</i></p>	<p>Строительство многофункционального административно-жилого комплекса в составе 2-го этапа (блоки Б2-Б14) предполагает размещение 530 квартир, в том числе по блокам:</p> <p><b>Блок 2:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество квартир - 69 шт., в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>2-комнатные – 34 шт.</li> <li>3-комнатные – 20 шт.</li> <li>4-комнатные – 11 шт.</li> <li>5-комнатные – 3 шт.</li> <li>6-комнатные – 1 шт.</li> </ul> </li> <li>• Общая площадь здания – 18 788,0 кв. м, 8 этажей, подвал;</li> <li>• Площадь встроенных помещений – 1 795,5 кв. м;</li> <li>• Площадь автостоянки – 4 515 кв. м</li> </ul> <p><b>Блок 3:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество квартир - 30 шт., в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>1-комнатные – 2 шт.</li> <li>2-комнатные – 4 шт.</li> <li>3-комнатные – 14 шт.</li> </ul> </li> </ul>

	<p>4-комнатные – 10 шт.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Общая площадь здания – 6 285,0 кв. м, 8 этажей, подвал;</li> <li>• Площадь автостоянки – 759 кв. м</li> </ul> <p><b>Блок 4:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество квартир - 63 шт., в том числе:</li> </ul> <p>1-комнатные – 6 шт. 2-комнатные – 12 шт. 3-комнатные – 29 шт. 4-комнатные – 14 шт. 5-комнатные – 2 шт.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Общая площадь здания – 13 736,7 кв. м, 8 этажей, подвал;</li> <li>• Площадь автостоянки – 1 679 кв. м</li> </ul> <p><b>Блок 5:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество квартир - 69 шт., в том числе:</li> </ul> <p>1-комнатные – 1 шт. 2-комнатные – 18 шт. 3-комнатные – 31 шт. 4-комнатные – 19 шт.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Общая площадь здания – 13 115,6 кв. м, 8 этажей, подвал;</li> <li>• Площадь автостоянки – 1 511 кв. м</li> </ul> <p><b>Блок 6:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество квартир - 61 шт., в том числе:</li> </ul> <p>2-комнатные – 12 шт. 3-комнатные – 27 шт. 4-комнатные – 21 шт. 6-комнатные – 1 шт.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Общая площадь здания – 12 876,5 кв. м, 8 этажей, подвал;</li> <li>• Площадь автостоянки – 1 631 кв. м</li> </ul> <p><b>Блок 7:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество квартир - 56 квартир, в том числе:</li> </ul> <p>2-комнатные – 20 шт. 3-комнатные – 21 шт. 4-комнатные – 15 шт.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Общая площадь здания – 14 607,0 кв. м; 6, 8 этажей, подвал;</li> <li>• Площадь автостоянки – 4 125 кв. м</li> </ul> <p><b>Блок 8:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество квартир - 64 шт., в том числе:</li> </ul> <p>1-комнатные – 4 шт. 2-комнатные – 13 шт. 3-комнатные – 28 шт. 4-комнатные – 19 шт.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Общая площадь здания – 16 979,0 кв. м, 8 этажей, подвал;</li> <li>• Площадь автостоянки – 3 489 кв. м</li> </ul> <p><b>Блок 9:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество квартир - 56 квартир, в том числе:</li> </ul> <p>1-комнатные – 1 шт. 2-комнатные – 3 шт. 3-комнатные – 21 шт. 4-комнатные – 29 шт. 7-комнатные – 2 шт.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Общая площадь здания – 17 964,0 кв. м, 8 этажей, подвал;</li> <li>• Площадь автостоянки – 5 501 кв. м</li> </ul> <p><b>Блок 10:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество квартир - 62 шт., в том числе:</li> </ul> <p>1-комнатные – 1 шт. 2-комнатные – 8 шт. 3-комнатные – 33 шт. 4-комнатные – 20 шт.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Общая площадь здания – 17 424,4 кв. м, 8 этажей, подвал;</li> <li>• Площадь автостоянки – 5 317 кв. м</li> </ul> <p><b>Блок 11</b> (реконструкция под офисные помещения):</p>
--	---



	<ul style="list-style-type: none"> <li>Общая площадь здания – 663,7 кв. м;</li> <li>Площадь офисных помещений 252,35 кв. м;</li> </ul> <b>Блок 12</b> (реконструкция под офисные помещения): <ul style="list-style-type: none"> <li>Общая площадь здания – 7 440,7 кв. м;</li> <li>Площадь офисных помещений 4 856,2 кв. м;</li> </ul> <b>Блок 13</b> (реконструкция под офисные помещения): <ul style="list-style-type: none"> <li>Общая площадь здания – 926,7 кв. м;</li> <li>Площадь офисных помещений 597,7 кв. м;</li> </ul> <b>Блок 14</b> (реконструкция под детскую дошкольную организацию): <ul style="list-style-type: none"> <li>Общая площадь здания – 835,0 кв. м</li> </ul>
О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	Встроенные помещения, используемые под офисы: <ul style="list-style-type: none"> <li>Блок 2 – 1 795,5 кв. м;</li> <li>Блоки 11-13 – 5 706,25 кв. м</li> </ul> Автостоянки – 28 527 кв. м
О составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства:	<ul style="list-style-type: none"> <li>помещение охраны</li> <li>коридоры</li> <li>лестничные пролеты</li> <li>лифтовые холлы, лифты</li> <li>помещение насосной, ВУ</li> <li>помещения ИТП</li> <li>помещения венткамеры</li> <li>эксплуатируемая кровля</li> <li>не эксплуатируемая кровля</li> <li>кабельные помещения</li> <li>электрощитовые</li> <li>мусоросборные камеры</li> </ul>
О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию 1-й очереди 2-го этапа строительства (блоки Б2, Б5, Б6) – июнь 2013 года.
О перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:	<ul style="list-style-type: none"> <li>Застройщик: ООО «Смольный Квартал»;</li> <li>Заказчик: Открытое акционерное общество «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга»;</li> <li>Генподрядчик: ООО «Стройкомплекс»;</li> <li>Подрядчик: ООО «Стройкомплекс»;</li> <li>Проектировщик: ЗАО «Архитектурное бюро «Земцов, Кондиайн и партнеры»;</li> <li>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.</li> </ul>
О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков:	<ul style="list-style-type: none"> <li>Инвестиционные и финансовые риски – невысокие. Элитная недвижимость в центре Петербурга пользуется устойчивым спросом, наблюдается постепенное уменьшение объема предложения.</li> <li>Строительно-монтажные риски (в т. ч. форс-мажорные обстоятельства) застрахованы на полную стоимость объекта.</li> <li>Иные риски – застрахована гражданская ответственность перед третьими лицами.</li> </ul>
О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:	Планируемая стоимость 2-го этапа строительства (блоки Б2-Б14): 9 039 471 тысяч рублей.
О перечне организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков):	<ul style="list-style-type: none"> <li>Генеральный подрядчик: ООО «Стройкомплекс»</li> <li>Разработка котлована, устройство фундаментов: ООО «Стройкомплекс».</li> </ul>
О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:	Залог земельного участка в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».
Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строитель-	Не предусмотрены

ства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров:

--	--

### **ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**объекта, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный административный район, улица Смольного, д. 4, литера А (квартал 1030А-1 и 1030А-2 в районе ул. Смольного и Смольной наб.)  
2-й этап строительства (блоки Б2-Б14)**

Опубликованы в газете «Невское время» №193 (5171) от 30.10.2012

#### **Информация о Застройщике**

О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию:	Многофункциональный административно-жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, подземными и полуподземными автостоянками: 1 очередь – блок Б1, по адресу: Санкт – Петербург, Орловская улица, дом 1, литера А (строительный адрес: Санкт-Петербург, Центральный район, квартал 1030А-1 и 1030А-2, в районе ул. Смольного и Смольной наб. (ул. Смольного, д.4)). Планируемый срок ввода в эксплуатацию – 31.03.2013года. Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию – 31.07.2012года.
О финансовом результате текущего года:	По состоянию на 30.09.2012 г. чистая прибыль: 135 300 тысяч рублей.
О размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:	По состоянию на 30.09.2012 г. кредиторская задолженность: 2 722 387 тысяч рублей.
О размере дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:	По состоянию на 30.09.2012 г. дебиторская задолженность: 518 180 тысяч рублей.

### **ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**объекта, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный административный район, улица Смольного, д. 4, литера А (квартал 1030А-1 и 1030А-2 в районе ул. Смольного и Смольной наб.)  
2-й этап строительства (блоки Б2-Б14)**

Опубликованы в газете «Невское время» №41 (5255) от 06.03.2013

#### **Информация о Застройщике**

О финансовом результате текущего года:	Финансовый результат на 31.12.2012г.: 215 852 тыс. руб.
О размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:	По состоянию на 31.12.2012г.: Кредиторская задолженность: 2 873 294 тыс. руб.
О размере дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:	По состоянию на 31.12.2012г.: Дебиторская задолженность: 443 011 тыс. руб.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**объекта, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург,  
Центральный административный район, улица Смольного, д. 4, литера А  
(квартал 1030А-1 и 1030А-2 в районе ул. Смольного и Смольной наб.)**

**2-й этап строительства (блоки Б2-Б14)**

Опубликованы в газете «Невское время» №76 (5290) от 26.04.2013

<i>О финансовом результате текущего года:</i>	Финансовый результат на 31.03.2013г.: 3 874 тыс. руб.
<i>О размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:</i>	По состоянию на 31.03.2013г.: Кредиторская задолженность: 3 036 856 тыс. руб.
<i>О размере дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:</i>	По состоянию на 31.03.2013г.: Дебиторская задолженность: 470 525 тыс. руб.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**объекта, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург,  
Центральный административный район, улица Смольного, д. 4, литера А  
(квартал 1030А-1 и 1030А-2 в районе ул. Смольного и Смольной наб.)**

**2-й этап строительства (блоки Б2-Б14)**

Опубликованы в газете «Невское время» №95 (5309) от 30.05.2013

<i>Об этапах и сроках реализации строительного проекта</i>	Строительство и ввод в эксплуатацию многофункционального административно-жилого комплекса в соответствии с проектом осуществляется в два этапа. Строительство 2-го этапа (блоки Б2-Б14) выполняется в следующем порядке: I очередь – строительство блоков Б2, Б5, Б6; II очередь – строительство блоков Б8, Б9, Б10 и реконструкция блоков Б12, Б13; III очередь – строительство блоков Б3, Б4, Б7 и реконструкция блоков Б11, Б14. Плановый срок реализации 1-й очереди 2-го этапа строительства (блоки Б2, Б5, Б6) – декабрь 2013 года. Сроки реализации 2-й и 3-й очередей 2-го этапа строительства определяются разрешением Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга.
--	---



*О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:*

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию 1-й очереди 2-го этапа строительства (блоки Б2, Б5, Б6) – декабрь 2013 года.